

COMUNE DI THIESI

Provincia di Sassari

Settore Tecnico

D E T E R M I N A Z I O N E

N. 100 in data 12-12- 2024 Reg. Gen. 337	Oggetto: "VERIFICA di SORVEGLIANZA PERIODICA DEGLI IMPIANTI AI SENSI DEL DPR 22 OTTOBRE 2001, N. 462 - IMMOBILI COMUNALI - Affidamento alla Societa' Verifiche Italia S.r.l. Organismo accreditato con decreto Direttoriale del 22/12/2020 dal Ministero dello sviluppo economico - CIG: B4C555FE53
---	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Sindacale n. 10 del 01.10.2024 con il quale viene individuato l'ing. Francesco Mario Spanu quale Responsabile del III Settore - Ufficio Tecnico - Suape;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 11 del 27/04/2016;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 04.03.2024 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2024-2025-2026;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 11.03.2024 di approvazione del Bilancio di Previsione annualità 2024-2025-2026;

VISTO l'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali come stabilito dalla Parte II del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii. (TUEL) come modificato ed integrato dal D.lgs. 10.08.2014, n. 126 con particolare riferimento agli artt. 107 e 179;

RAVVISATA la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss.mm.ii. in materia di armonizzazione contabile;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "procedura di cui al Libro II, Parte I - *"Contratti di importo inferiore alle soglie europee"* relativi a lavori, servizi e forniture";

PREMESSO che gli immobili comunali devono essere sottoposti a verifica di sorveglianza periodica degli impianti ai sensi del dpr 22 ottobre 2001, n. 462;

CONSIDERATO che la stazione appaltante, per la **verifica periodica degli impianti ai sensi del DPR 22 ottobre 2001, n. 462**, deve procedere all'affidamento del servizio di verifica sugli impianti dei seguenti immobili di proprietà Comunale:

- Palazzetto
- Casa Comunale
- Ex locale mercato
- Scuola primaria
- Sala Sassu
- Scuola media
- Ex istituto tecnico
- Casa di riposo
- Magazzini
- Uffici Laore
- Ex locale colonia
- Galoppatoio
- Locale pompe
- Cimitero
- Campo sportivo
- Anfiteatro

VALUTATA l'esiguità della spesa inferiore comunque a € 5.000.00, si ritiene di poter procedere ex art. 36, comma 2, del d.lgs. 50/2016 all'affidamento diretto al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione dell'affidamento del servizio in questione;

CONSIDERATO che, per svolgere il sopracitato servizio è necessario rivolgersi a una ditta specializzata;

VISTO l'art. 50 *comma 1 lett b)*, del citato **D.lgs. 36/2023** che consente l'affidamento diretto a ditte specializzate sino all'importo di € 140.000,00;

CONTATTATA una società specializzata nel settore:

- VERIFICHE ITALIA s.r.l., con sede in Viale San Francesco, 14 - 07100 Sassari - P.IVA 02449820907;

V

PRESO ATTO che la stessa si è resa prontamente disponibile all'esecuzione del servizio;

VISTO il preventivo trasmesso dalla società **VERIFICHE ITALIA s.r.l.**, con sede in Viale San Francesco, 14 - 07100 Sassari - P.IVA 02449820907 che comporta una spesa di € **3.929,25 di cui € 3.087,50 imponibile ai fini IVA, € 679,25 per IVA al 22% e € 162,50 per contributo INAIL esente IVA**;

RITENUTO necessario provvedere all'affidamento del citato servizio ed al conseguente impegno di spesa;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni, con particolare riferimento agli artt. 107, 183 e 192;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, “attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per le parti ancora in vigore;

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8, “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

CONSTATATO CHE il valore dell’affidamento non supera la soglia stabilita dal d.lgs. 31.03.2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici”, per gli affidamenti sotto soglia, i quali sono consentiti fino all’importo di € 140.000,00;

CONSIDERATO che occorre intervenire per garantire il funzionamento degli impianti e il rispetto della normativa di settore, la tutela della salute dei cittadini e in generale delle cose;

VALUTATA l'esiguità della spesa inferiore comunque a € 5.000.00, si ritiene di poter procedere ex art. 50, comma 1, del d.lgs. 36/2023 all'affidamento diretto al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione del servizio in questione;

DATO ATTO CHE:

- non si tratta di investimento pubblico ai fini CUP, e che ai sensi dell’articolo 3, comma 5, della legge n°136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche amministrazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo dei singoli affidamenti (C.I.G.), così come attribuiti dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) su richiesta delle stazioni appaltanti, ottenendo, per la transazione in corso, il codice **CIG: B4C555FE53**

VERIFICATA la regolarità contributiva dell’operatore al Numero Protocollo INAIL_45637251, data richiesta 01.10.2024 Scadenza validità 29.01.2025;

VISTO l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 s.m.i. inerente la determinazione a contrarre e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute importanti;
- Le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

SPECIFICATO a tal fine che:

- Il fine che si vuole perseguire è quello di affidare il Servizio in argomento necessario alla **verifica periodica degli impianti ai sensi del DPR 22 ottobre 2001, n. 462 degli immobili di proprietà Comunale;**

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico per la **verifica periodica degli impianti ai sensi del DPR 22 ottobre 2001, n. 462 degli immobili di proprietà Comunale** in argomento;

- il valore del contratto è pari a complessivi € 3.929,25 di cui € 3.087,50 imponibile ai fini IVA, € 679,25 per IVA al 22% e € 162,50 per contributo INAIL esente IVA;

- Per l'individuazione degli offerenti può essere utilizzata la procedura prevista dall'art. 50, *comma 1 lett b), del citato D.lgs. 36/2023* che consente l'affidamento diretto a ditte specializzate sino all'importo di € 140.000,00;

RICONOSCIUTA la propria competenza a riguardo, in base al vigente Regolamento Comunale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi, e agli obiettivi e indirizzi dell'organo politico;

VISTO il capitolo di bilancio che presenta la disponibilità finanziaria;

VISTI:

- l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999;
- l'art. 11, comma 6, della legge 15/07/2011 n. 111 "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 6 luglio 2011 n. 98 recante Disposizioni urgenti per la stabilizzazione finanziaria";
- l'art. 7 - Parametri di prezzo qualità per l'espletamento delle procedure di acquisto - del Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52;
- l'art. 1 "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure" del D.L. n° 95 del 06.07.2012, convertito in legge con modificazioni (Legge 07/08/2012, n° 135);
- Il Regolamento di Contabilità;
- Il Bilancio comunale;
- Lo Statuto Comunale;

RICHIAMATO il vigente Regolamento degli Uffici e Servizi;

Tutto ciò premesso e considerato e sulla base delle indicazioni sopra espresse,

DETERMINA

DI CONSIDERARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI INDIRE gara d'appalto per il servizio di ingegneria mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dall'art. 50, *comma 1 lett b), del citato D.lgs. 36/2023*;

DI DARE ATTO che l'importo del contratto è pari a complessivi € 3.929,25 di cui € 3.087,50 imponibile ai fini IVA, € 679,25 per IVA al 22% e € 162,50 per contributo INAIL esente IVA;

DI ADOTTARE secondo l'art. 48 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento quale determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., precisando che:

- Il fine che si vuole perseguire è quello di affidare l'incarico del Servizio in argomento necessario alla **verifica della protezione contro le scariche atmosferiche negli immobili di proprietà comunale**

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico per la **redazione della relazione tecnica per la verifica della protezione contro le scariche atmosferiche** degli immobili Comunali in argomento;
- il valore del contratto è pari a complessivi € 3.929,25 di cui € 3.087,50 imponibile ai fini IVA, € 679,25 per IVA al 22% e € 162,50 per contributo INAIL esente IVA;
- Per l'individuazione degli offerenti può essere utilizzata la procedura prevista dall'art. 50, *comma 1 lett b), del citato D.lgs. 36/2023*;

1. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, *comma 1 lett b), del citato D.lgs. 36/2023*, l'appalto del servizio alla società **VERIFICHE ITALIA s.r.l., con sede in Viale San Francesco, 14 - 07100 Sassari - P.IVA 02449820907**, per un importo pari a € 3.929,25 di cui € 3.087,50 imponibile ai fini IVA, € 679,25 per IVA al 22% e € 162,50 per contributo INAIL esente IVA;
2. **DI DARE ATTO** che alla presente determinazione di impegno di spesa, si applicano:
 - Le disposizioni impartite dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23.01.2015 "Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle Pubbliche Amministrazioni", di attuazione dell'art. 17-ter del D.P.R. 26.10.1972, n. 633, in vigore dal giorno 01.01.2015;
 - Le disposizioni impartite dall'articolo 25, comma 1, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito in legge, con modificazioni, dall'articolo 1, comma 1, della legge 23 giugno 2014, n. 89, che ha fissato la data del 31/03/2015 quale data di decorrenza per l'introduzione della fatturazione elettronica nelle amministrazioni pubbliche locali;
3. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, del principio contabile applicato – allegato 4/2 al Decreto Legislativo 23.06.2011, n. 118, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:
 - **Eserc. Finanz. 2024 Cap. 11503 art 1 Miss./Progr. 01.05 PdC finanz. 1.03.02.09.000**
4. **DI DARE ATTO** di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni in materia di pareggio del bilancio, introdotte dall'art. 1, commi 709 e seguenti, della L. n. 208/2015 (Legge di Stabilità 2016);
5. **DI DARE ATTO** il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere nel rispetto delle previsioni dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 ai sensi dell'art. 18, comma 3 lettera d, del D.lgs. n. 36/2023, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni, di cui all'art. 18 comma 3;
6. **DI COMUNICARE** ai sensi dell'art. 90, comma 1, del codice, a mezzo PEC, il presente provvedimento all'operatore economico;
7. **DI DARE ATTO** che l'Ufficio a cui rivolgersi per prendere visione dei documenti di gara è l'Ufficio Tecnico del Comune di Thiesi – piazza Caduti in Guerra – Thiesi;
8. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso presso il TAR Sardegna entro i termini previsti dall'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010 e s.m.i.;

9. **DI DARE ATTO** che "l'Avviso di appalto aggiudicato" sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Thiesi, sul "Profilo committente - Sezione Amministrazione trasparente".

Il Responsabile del Servizio

Ing. Francesco Mario Spanu

DICHIARAZIONE ASSENZA CAUSE DI ASTENSIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, dichiara che nei propri confronti e nei confronti del personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e del Codice di comportamento dell'ente e non ricorrono le cause di astensione previste dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente.

Lì, 12-12-2024

Il Responsabile del Servizio

Ing. Francesco Mario Spanu

Il sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Lì, 12-12-2024

Il Responsabile del Servizio

Ing. Francesco Mario Spanu

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)