

# **COMUNE DI THIESI**

## **Provincia di Sassari**

### **Settore Tecnico**

## **DETERMINAZIONE**

<b>N. 102 in data 13-12- 2024 Reg. Gen. 339</b>	<b>Oggetto: "LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N.160 (LEGGE DI BILANCIO 2019), ARTICOLO 1, COMMI 29-37. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR M2C4-2.2 "TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA. 2.2. INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI". LAVORI DI SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE CON RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIADE DELL'EDIFICIO COMUNALE OSPITANTE LA COMUNITÀ ALLOGGIO PER ANZIANI CASA CLIVIO" DI THIESI, 3° INTERVENTO - CUP: G69B23000070006 - CIG: B30B019488 - Approvazione stato finale dei lavori e liquidazione rata di saldo all'impresa PIREDDA BAINGIO di Thiesi</b>
---	---

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

( Nominato con Decreto Sindacale n. 10 del 01.10.2024 )

#### **PREMESSO:**

- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico comunale n. 51 del 04.09.2024 si è provveduto ad affidare al professionista, Dott. Ing. Raffaele Sechi con studio professionale in via Prunizzedda, 49/D- 07100, Sassari ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari con n. 880 dal 29.01.2001, C.F. SCHRFL73L25I452I, P.IVA 01945040903 - l'incarico di progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori e misura contabilità e coordinamento della sicurezza e Collaudo dei lavori di "RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIADE DELL'EDIFICIO COMUNALE OSPITANTE LA COMUNITÀ ALLOGGIO PER ANZIANI "CASA CLIVIO" DI THIESI 3° INTERVENTO;
- che con deliberazione della G.C. 70 del 11.09.2024 veniva approvato il progetto esecutivo relativo alle opere di "RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIADE DELL'EDIFICIO COMUNALE OSPITANTE LA COMUNITÀ ALLOGGIO PER ANZIANI "CASA CLIVIO" DI THIESI" 3° INTERVENTO, redatto dal Dott. Ing. Raffaele Sechi, per l'importo complessivo di € 50.000,00, di cui a base d'asta € 37.726,22, oltre € 1.753,78 per oneri di sicurezza, e contestualmente si dava mandato al Responsabile del Settore Tecnico di provvedere all'indizione della gara d'appalto mediante procedura previste ai sensi del Art. 50 del D.Lgs n. 36/2023.

- che con determinazione adottata dal Responsabile del 3° Settore Tecnico **n. 57 del 16.09.2024** si stabiliva di provvedere all'appalto dei lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) D.Lgl n. 36/2023;
- che con determinazione U.T. **n. 57 del 16.09.2024** i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa **"IMPRESA EDILE PIREDDA BAINGIO con sede in Thiesi Via Gabriele D'Annunzio n° 21 C.F. - P.IVA. 02492870908 - C.F.: PRDBNG87B25I452S"**, che ha offerto € 37.726,22, corrispondenti a un ribasso dello 0,00% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso e quindi per l'importo a base di contratto di € 37.726,22, oltre a € 1.753,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale imponibile di € 39.480, oltre € 3.948 per IVA al 10% come per legge e per complessivi € 43.428 - CIG: **B30B019488**;
- che a seguito dell'autorizzazione del Responsabile del procedimento, i lavori, sono stati consegnati all'impresa **"IMPRESA EDILE PIREDDA BAINGIO con sede in Thiesi Via Gabriele D'Annunzio n° 21 C.F. - P.IVA. 02492870908 - C.F.: PRDBNG87B25I452S"**, il giorno 16 settembre 2024, come da processo verbale di consegna dei lavori;
- che in data 16.09.2023 è stato sottoscritto, mediante utilizzo di "Lettera commerciale", il contratto che regolamenta i lavori con la ditta aggiudicatrice **"IMPRESA EDILE PIREDDA BAINGIO con sede in Thiesi Via Gabriele D'Annunzio n° 21 C.F. - P.IVA. 02492870908 - C.F.: PRDBNG87B25I452S"** relativi a **"RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIADE DELL'EDIFICIO COMUNALE OSPITANTE LA COMUNITÀ ALLOGGIO PER ANZIANI "CASA CLIVIO" DI THIESI" 3° INTERVENTO**

**VISTA** la determinazione **n. 57 del 16.09.2024** con cui, nell'ambito degli interventi di realizzazione dei lavori di **"RISANAMENTO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIADE DELL'EDIFICIO COMUNALE OSPITANTE LA COMUNITÀ ALLOGGIO PER ANZIANI "CASA CLIVIO" DI THIESI" 3° INTERVENTO** è stata impegnata in favore dell'impresa **"IMPRESA EDILE PIREDDA BAINGIO con sede in Thiesi Via Gabriele D'Annunzio n° 21 C.F. - P.IVA. 02492870908 - C.F.: PRDBNG87B25I452S"** la somma di € 43.428 di cui € 3.948 per IVA 10%;

**VISTO** il certificato di ultimazione dei lavori redatto dal direttore dei lavori, Dott. Ing. Raffaele Sechi, dal quale risulta che l'impresa appaltatrice ha realizzato i lavori in tempo utile;

**VISTO** lo stato finale redatto dal direttore dei lavori, Dott. Ing. Raffaele Sechi, dal quale risulta che l'impresa appaltatrice ha eseguito lavori per un importo netto di € 39.480, **comprendivo di oneri sicurezza pari a € 1.753,78, oltre IVA di Legge;**

**VISTA** la Relazione sul conto finale redatta dal D.L. Ing. Raffaele Sechi che riporta come da sottostante prospetto il confronto tra somma autorizzata e somma spesa e dal quale emerge una economia complessiva pari a € 88,63;

	<b>PROGETTO</b>	<b>GARA</b>
Lavori a base d'asta	€ 37.726,22	€ 37.646,22
Ribasso d'asta (0,000%)	-----	- € 0.000
Oneri sicurezza	€ 1.753,78	€ 1.753,78
<b>TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA</b>	<b>€ 39.480,00</b>	<b>€ 39.400,00</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
I.V.A al 10% su Lavori + Sicurezza	€ 3.948,00	€ 3.940,00
Spese Tecniche Progettazione compresa IVA al 22% e Oneri Previdenziali	€ 6.571,37	€ 6.571,37
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 0,63	€ 0,000
Contributo ANAC	-----	-----
<b>ECONOMIE</b>		<b>€ 88,63</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 10.520,00</b>	<b>€ 10.511,37</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 50.000,00</b>
--------------------------------------	--------------------	--------------------

**VISTA** la documentazione di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione con il quale il medesimo direttore dei lavori certifica che i lavori realizzati risultano regolarmente eseguiti in conformità alle norme contrattuali e pertanto si può pagare all'impresa il saldo dovuto pari a € 39.400,00 oltre IVA al 10%, pari a € 3.940,00, per complessivi € 43.340,00 a tacitazione di ogni diritto ed avere;

**VISTA** la fattura elettronica n° 5/PA del 09.12.2024, prot. n° 9121 del 13.12.2024, emessa dall'impresa “IMPRESA EDILE PIREDDA BAINGIO con sede in Thiesi Via Gabriele D'Annunzio n° 21 C.F. - P.IVA. 02492870908 - C.F.: PRDBNG87B25I452S”, a fronte della liquidazione di € 39.400 oltre IVA al 10% per € 3.940,00, per complessivi € 43.340,00;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva dell'impresa “IMPRESA EDILE PIREDDA BAINGIO con sede in Thiesi Via Gabriele D'Annunzio n° 21 C.F. - P.IVA. 02492870908 - C.F.: PRDBNG87B25I452S” mediante acquisizione del DURC ON LINE protocollo INAIL\_ 46790049 del 25.11.2024 con validità sino al 25.03.2025;

**VISTA** la “Polizza Fidejussoria per la Rata di Saldo”, ai sensi dell’articolo 117, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti” e s.m.i., n. 6081401347 dell’importo di € 39.400,00, emessa da HDI Assicurazioni S.p.a. agenzia di Sassari n. 6081/A3684 - Via Cavour n.47/6081 - 07100 (SS), con sede legale in Piazza Giglielmo Marconi n. 25 – 00144 Roma (IT);

**ACQUISITA** la dichiarazione personale resa ai fini delle disposizioni della legge 136/2010 e ss.mm.ii. relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari, nella quale viene comunicato a questo Comune il conto dedicato, anche in via non esclusiva, e le persone autorizzate ad effettuare movimenti finanziari;

**VISTI** gli artt. 107 e 184 del D. Lgs. N° 267 del 18.08.2000;

**VISTO** il decreto sindacale n. 10 del 01/10/2024 relativo alla nomina della sottoscritta quale Responsabile del Settore Tecnico;

**RITENUTO** di dovere provvedere in merito;

Tutto ciò premesso e considerato e sulla base delle indicazioni sopra espresse,

#### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** gli atti contabili relativi allo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatti dal Direttore dei Lavori, Dott. Ing. Raffaele Sechi, per l'intervento denominato “RISANAMENTO CONSERVATIVO E MEZZA IN SICUREZZA DELLE FACCIADE DELL'EDIFICIO COMUNALE OSPITANTE LA COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI “CASA CLIVIO” DI THIESI” 3° INTERVENTO ed eseguiti dall'impresa “IMPRESA EDILE PIREDDA BAINGIO con sede in Thiesi Via Gabriele D'Annunzio n° 21 C.F. - P.IVA. 02492870908 - C.F.: PRDBNG87B25I452S” come da anagrafica allegata, per l'importo complessivo di € 43.340,00 comprensivo di oneri sicurezza;

**DI APPROVARE** la fattura elettronica n° 5/PA del 09.12.2024, prot. n° 9121 del 13.12.2024, emessa dall'impresa “IMPRESA EDILE PIREDDA BAINGIO con sede in Thiesi Via Gabriele D'Annunzio n° 21 C.F. - P.IVA. 02492870908 - C.F.: PRDBNG87B25I452S”, a fronte della liquidazione di € 39.400,00 oltre IVA al 10% per € 3.940,00, per complessivi € 43.340,00;

**DI LIQUIDARE** a favore dell'impresa appaltatrice "IMPRESA EDILE PIREDDA BAINGIO con sede in Thiesi Via Gabriele D'Annunzio n° 21 C.F. - P.IVA. 02492870908 - C.F.: PRDBNG87B25I452S", l' imponibile di € 39.400,00, a saldo della fattura elettronica n° 5/PA del 09.12.2024, prot. n° 9121 del 13.12.2024, accreditando quanto dovuto mediante bonifico bancario sul conto dedicato non in via esclusiva codice IBAN: IT94F0101585090000070777526 - CUP: G69B23000070006 CIG: B30B019488;

**DI LIQUIDARE** all'erario l'importo dell'IVA pari a € 3.940,00 ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 23 dicembre 2014 n. 190;

**DI IMPUTARE** la relativa spesa di € 43.340,00, come segue:

Eserc. Finanz. 2024 Cap./Art. 28177/0 Miss./Progr. 01.06 PdC finanz. 2.02.01.09.000 Imp. 295

**DI DARE ATTO** che gli atti della contabilità finale sono allegati alla copia originale della presente determinazione;

**DI DARE ATTO ALTRESÌ** che nella Relazione sul conto finale redatta dal D.L. Ing. Raffaele Sechi dal confronto tra somma autorizzata e somma spesa emerge una economia complessiva pari a € 88,63;

**DI AUTORIZZARE** lo svincolo delle cauzioni a suo tempo prestate dall'Impresa appaltatrice, dandone comunicazione all'operatore economico e all'agenzia assicuratrice.

**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Francesco Mario Spanu

**DICHIARAZIONE ASSENZA CAUSE DI ASTENSIONE**

Il sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, dichiara che nei propri confronti e nei confronti del personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e del Codice di comportamento dell'ente e non ricorrono le cause di astensione previste dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente.

*Li, 13-12-2024*

**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Francesco Mario Spanu

Il sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

*Li, 13-12-2024*

**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Francesco Mario Spanu

---

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale"  
(D.Lgs 82/2005)*