

# COMUNE DI THIESI

## Provincia di Sassari

### Settore Tecnico

## DETERMINAZIONE

<b>N. 24 in data 23-04- 2025 Reg. Gen. 80</b>	<b>Oggetto: Servizio triennale di assistenza e manutenzione dell'ascensore della scuola secondaria di I grado Grazia Deledda del Comune di Thiesi per il periodo dal 01/05/2025 al 30/04/2028. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Otis Servizi s.r.l. - CIG: B68C5B7C56</b>
---	--

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 1 del 08.01.2025 con il quale viene individuato l'Ing. Francesco Mario Spanu come Responsabile del III Settore: Tecnico - Manutentivo - Suape;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 11 del 27/04/2016;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 26.02.2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) periodo 2025-2027;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 26.02.2025 di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario annualità 2025-2027;

**VISTO** l'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali come stabilito dalla Parte II del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii. (TUEL) come modificato ed integrato dal D.Lgs. 10.08.2014, n. 126 con particolare riferimento agli artt. 107 e 179;

**RAVVISATA** la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss.mm.ii. in materia di armonizzazione contabile;

**PREMESSO che** la scuola secondaria di primo grado Grazia Deledda è dotata di impianto elevatore installato dalla ditta Otis Servizi s.r.l. con sede legale in via Roma n. 108 - 20051 Cassina Dé Pecchi (MI) - P.Iva 01729590032;

**CONSIDERATO** che risulta necessario procedere all'affidamento dell'incarico per il servizio di assistenza e manutenzione ordinaria dell'ascensore di cui sopra;

**RICHIAMATA** a tal proposito la richiesta di preventivo, comunicata per le vie brevi, per svolgere il servizio triennale di assistenza e manutenzione dell'ascensore della scuola secondaria di I grado Grazia Deledda del Comune di Thiesi, alla ditta **Otis Servizi s.r.l.** con sede legale in via Roma n. 108 - 20051 Cassina Dé Pecchi (MI) - P.IVA 01729590032, in possesso dei requisiti richiesti nel presente atto;

**PRESO ATTO** del fatto che la ditta **Otis Servizi s.r.l.** con sede legale in via Roma n. 108 - 20051 Cassina Dé Pecchi (MI) - P.IVA 01729590032, ha manifestato la sua volontà ad instaurare un rapporto di collaborazione con il Comune di Thiesi, confermando la sua disponibilità per svolgere il servizio di cui trattasi e comunicando la relativa offerta economica, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**CONSTATATO CHE** il valore dell'affidamento del servizio non supera la soglia stabilita dal D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", per *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b);

**VALUTATA** la spesa, inferiore comunque a € 5.000,00, e ritenuto di poter procedere ex art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 all'affidamento diretto dei lavori in questione al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione;

**CONSIDERATA** congrua e adeguata l'offerta proposta dalla ditta **Otis Servizi s.r.l.** con sede legale in via Roma n. 108 - 20051 Cassina Dé Pecchi (MI) - P.IVA 01729590032, che ammonta ad € 3.384,00 oltre IVA 22% per € 744,48, quindi un **totale complessivo di € 4.128,48**;

**DATO ATTO** che si rende necessario impegnare a favore della **Otis Servizi s.r.l.** con sede legale in via Roma n. 108 - 20051 Cassina Dé Pecchi (MI) - P.IVA 01729590032, **la somma complessiva di € 4.128,48, compresa IVA al 22%**, da dividere in tre annualità dal 2025 al 2027;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva della ditta Otis Servizi s.r.l. al Numero Protocollo INAIL\_47475436 - Data richiesta 23/01/2025 - Scadenza validità 23/05/2025;

**DATO ATTO** che non si tratta di investimento pubblico ai fini CUP, e che ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge n°136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche amministrazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo dei singoli affidamenti (C.I.G.), così come attribuiti dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) su richiesta delle stazioni appaltanti, ottenendo, per la transazione in corso, il codice CIG: **B68C5B7C56**

**DATO ATTO** che le spese per l'affidamento e pagamento dei lavori di cui trattasi, troveranno copertura nel modo seguente:

- **Per € 1.376,16** Eserc. Finanz. 2025 Cap./Art. 11515/0 Miss./Progr. 01.05 PdC finanz. U.1.03.02.09.000;
- **Per € 1.376,16** Eserc. Finanz. 2026 Cap./Art. 11515/0 Miss./Progr. 01.05 PdC finanz. U.1.03.02.09.000;
- **Per € 1.376,16** Eserc. Finanz. 2027 Cap./Art. 11515/0 Miss./Progr. 01.05 PdC finanz. U.1.03.02.09.000;

**VISTI:**

- Regolamento di Contabilità; il
- comunale; il Bilancio
- Comunale; lo Statuto

**RICHIAMATO** il vigente Regolamento degli Uffici e Servizi;

Tutto ciò premesso e considerato e sulla base delle indicazioni sopra espresse,

**DETERMINA**

1. **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, il servizio triennale di assistenza e manutenzione dell'ascensore della scuola secondaria di I grado Grazia Deledda del Comune di Thiesi per il periodo dal 01/05/2025 al 30/04/2028 in favore dell'operatore economico **Otis Servizi s.r.l.** con sede legale in via Roma n. 108 – 20051 Cassina Dé Pecchi (MI) – P.IVA 01729590032, per un **importo di € 3.384,00 oltre IVA 22% per € 744,48, quindi un totale complessivo pari ad € 4.128,48;**
3. **DI DARE ATTO** che il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

4.

DI DARE

ATTO che alla presente determinazione di impegno di spesa, si applicano:

- le disposizioni impartite dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23.01.2015, modificato dal Decreto del 09.01.2018 Articolo 1, "Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle Pubbliche Amministrazioni", di attuazione dell'art. 17-ter del D.P.R. 26.10.1972, n. 633, in vigore dal giorno 18.01.2018;
- le disposizioni impartite dall'articolo 25, comma 1, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito in legge, con modificazioni, dall'articolo 1, comma 1, della legge 23 giugno 2014, n. 89, che ha fissato la data del 31.03.2015 quale data di decorrenza per l'introduzione della fatturazione elettronica nelle amministrazioni pubbliche locali;

5.

DI

**IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, l'**importo complessivo di € 4.128,48** in favore della ditta **Otis Servizi s.r.l.** con sede legale in via Roma n. 108 - 20051 Cassina Dé Pecchi (MI) - P.IVA 01729590032, in possesso dei requisiti per poter compiere i lavori di cui trattasi, con imputazione nel seguente modo:

- **Per € 1.376,16** Eserc. Finanz. 2025 Cap./Art. 11515/0 Miss./Progr. 01.05 PdC finanz. U.1.03.02.09.000;
  - **Per € 1.376,16** Eserc. Finanz. 2026 Cap./Art. 11515/0 Miss./Progr. 01.05 PdC finanz. U.1.03.02.09.000;
  - **Per € 1.376,16** Eserc. Finanz. 2027 Cap./Art. 11515/0 Miss./Progr. 01.05 PdC finanz. U.1.03.02.09.000;
6. **DI DARE ATTO** di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni in materia di pareggio del bilancio, introdotte dall'art. 1, commi 709 e seguenti, della L. n. 208/2015 (Legge di Stabilità 2016);
7. **DI COMUNICARE** ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. 36/2023, a mezzo PEC, il presente provvedimento all'operatore economico che ha formulato l'offerta;
8. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è individuato nella persona dell'Ing. **Francesco Mario Spanu**, funzionario ad elevata qualificazione titolare della posizione organizzativa del Servizio Tecnico della Stazione appaltante di questo Ente;

9. **DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso presso il TAR Sardegna entro i termini previsti dall'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010 e s.m.i.

**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Francesco Mario Spanu

**DICHIARAZIONE ASSENZA CAUSE DI ASTENSIONE**

Il sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, dichiara che nei propri confronti e nei confronti del personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e del Codice di comportamento dell'ente e non ricorrono le cause di astensione previste dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente.

*Li, 23-04-2025*

**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Francesco Mario Spanu

Il sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

*Li, 23-04-2025*

**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Francesco Mario Spanu

---

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)*