

VERBALE

Il verbale sintetizza tutte le informazioni e le attività relative alla presente RdX tra cui quelle relative alla configurazione, ai fornitori coinvolti, ai messaggi scambiati e a tutte quelle attività che riguardano la valutazione delle risposte. La parte finale è relativa alla finalizzazione della negoziazione, inclusi eventuali contratti associati.

DETTAGLIO BANDO DI GARA

| Codice Bando di Gara | Descrizione Bando di Gara | Protocollo Bando di Gara |
|----------------------|------------------------------------|--------------------------|
| tender_219251 | Settore Tecnico - Giuseppe Mundula | |

Impostazioni

| Codice Gara in busta chiusa (RDO) | Descrizione Gara in busta chiusa (RDO) | Descrizione Gara in busta chiusa (RDO) |
|-----------------------------------|---|---|
| rfq_404934 | Recupero dell'immobile localizzato in Via Vittorio Emanuele, 3 – Thiesi | Recupero dell'immobile localizzato in Via Matteotti, 9 con ristrutturazione edificio e impianti tecnologici - riapertura termini per gara deserta |

| Tipo di Gara in busta chiusa (RDO) | Modalità consultazione buste | Livello Ordinamento | Livello di Aggiudicazione attuale |
|--|--|---------------------|-----------------------------------|
| Gara in busta chiusa (RDO) ad invito (offerta richiesta) | In busta chiusa (apertura sequenziale) | Globale | Globale (Miglior Prezzo) |

| Busta di Qualifica | Busta Tecnica | Busta Economica |
|--------------------|---------------|-----------------|
| Sì | No | Sì |

| Strategia di ordinamento delle Offerte | Strategia Busta Economica | Stato Gara in busta chiusa (RDO) |
|--|---------------------------|----------------------------------|
| Miglior Prezzo | Vince il prezzo più basso | Aggiudicata |

| Valore Gara in busta chiusa (RDO) | Valuta: | |
|-----------------------------------|---------|--|
| 350.742 | EUR | |

ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

Tipologia Procedura

RICHIESTE DI ACQUISTO ASSOCIATE A RICHIESTA DI OFFERTA

Non sono presenti elementi da mostrare.

INFORMAZIONI TEMPORALI

Data di Approvazione per la Pubblicazione

19/12/2022 10:07

Data e Ora di Chiusura

28/12/2022 12:00

Inizio Fase di Valutazione delle offerte:

28/12/2022 12:35

RISPOSTE

L'area sintetizza tutte le attività relative ai fornitori coinvolti in questa RDx, oltre all'analisi delle loro risposte, ai fini di informare quale fornitore si è scelto di invitare, quale fornitore ha effettivamente risposto, chi è stato escluso e per quale ragione.

RIEPILOGO RISPOSTE

| | |
|--|---|
| Numero di Fornitori Invitati: | 5 |
| Numero di fornitori che hanno rifiutato l'invito: | 0 |
| Numero di fornitori esclusi in fase di Pre-Valutazione: | 0 |
| Numero di fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione: | 1 |
| Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione di Qualifica: | 0 |
| Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Economica: | 0 |

Lista di fornitori invitati

| Ragione Sociale | Data d'invito | Fornitori invitati dall'Acquirente |
|------------------------------|------------------|------------------------------------|
| FALCHI GIOVANNI ANTONIO | 19/12/2022 10:07 | Fornitori invitati dall'Acquirente |
| Idea Costruzioni s.r.l. | 19/12/2022 10:07 | Fornitori invitati dall'Acquirente |
| IMPRESA EDILE AINI JOSE | 19/12/2022 10:07 | Fornitori invitati dall'Acquirente |
| SOLINAS SALVATORE S.R.L. | 19/12/2022 10:07 | Fornitori invitati dall'Acquirente |
| TECNOCOSTRUZIONI GEOM PUGGIA | 19/12/2022 10:07 | Fornitori invitati dall'Acquirente |

ELENCO FORNITORI CHE HANNO DECLINATO L'INVITO

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO DELLE RISPOSTE FORNITORI ESCLUSE

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO FORNITORI AMMESSI ALLE FASI SUCCESSIVE DI VALUTAZIONE:

| Fornitore | Data della Risposta | Note |
|-------------------------|---------------------|------|
| Idea Costruzioni s.r.l. | 23/12/2022 10:40 | |

NESSUN FORNITORE HA RISPOSTO PER CONTO DEI GRUPPI D'OFFERTA

QUALIFICA

Quest'area riassume tutte le attività svolte dal Gruppo di Valutazione creato per valutare le risposte relative alla Busta di Qualifica. L'attività svolta comporta la verifica delle risposte ammesse a questa fase, coerentemente con quanto richiesto dalla presente negoziazione e può concludersi con l'esclusione di alcuni fornitori a causa di requisiti mancanti o malinterpretati. In primo luogo sono riportate le informazioni relative alla configurazione del gruppo e le tempistiche con cui si sono svolte le attività. In seguito sono riportati i dati dell'area di Qualifica sottoposta a valutazione, eventuali commenti inseriti nel sistema ed le statistiche relative alle attività di ogni membro.

RISPOSTE DI QUALIFICA DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE

| | |
|---|--|
| Fornitore Idea Costruzioni s.r.l. | Data della Risposta 23/12/2022 10:40:57 da Peigottu Andrea |
|---|--|

APERTURA BUSTA DI QUALIFICA

Busta di Qualifica Aperta

28/12/2022 17:03

Busta di Qualifica aperta da

Giuseppe Mundula

Commissione Apertura Buste

BUSTA DI QUALIFICA

| Fornitori Attivi | Membri del Gruppo di Valutazione di Qualifica | Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note | Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato | Allegati Generici |
|------------------|---|---|---|-------------------|
| 1 | 0 | 0 | 0 | Abilitato |

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE DI QUALIFICA

| | |
|---------------------|---|
| Numero di Fornitori | 1 |
| Numero di Parametri | 0 |

| | |
|---|---|
| Fornitore | Idea Costruzioni s.r.l. |
| Valutazione Fornitore | Accettato |
| Note di esclusione/inclusione ufficiali | |
| Allegato Busta di Qualifica firmata digitalmente | QualEnvelopeSummary-signed.pdf.p7m (53 KB); Firma digitale controllata senza errori |

GRUPPO DI VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

ATTIVITA' GRUPPO DI VALUTAZIONE DI QUALIFICA

| Utente-Gruppo di Valutazione di Qualifica | Fornitore | Primo Accesso - Data e Ora di Apertura |
|---|-------------------------|--|
| Mundula Giuseppe | Idea Costruzioni s.r.l. | 28/12/2022 17:03 |

CONGELAMENTO VALUTAZIONE DI QUALIFICA

| Utente che ha congelato la valutazione | Data & Ora | Fornitori non esclusi | Fornitori esclusi |
|--|------------|-----------------------|-------------------|
|--|------------|-----------------------|-------------------|

| | | | |
|------------------|------------------|---|---|
| Giuseppe Mundula | 28/12/2022 17:40 | 1 | 0 |
|------------------|------------------|---|---|

ESITO VALUTAZIONE DI QUALIFICA

| Stato Esclusione/Inclusione | Fornitore | Note |
|-----------------------------|-------------------------|------|
| Incluso | Idea Costruzioni s.r.l. | |

ECONOMICA

Quest'area riassume tutte le attività svolte dal Gruppo di Valutazione creato per valutare le risposte relative alla Busta Economica. L'attività svolta comporta la verifica delle risposte ammesse a questa fase, coerentemente con quanto richiesto dalla presente negoziazione e può concludersi con l'esclusione di alcuni fornitori a causa di requisiti mancanti o malinterpretati. In primo luogo sono riportate le informazioni relative alla configurazione del gruppo e le tempistiche con cui si sono svolte le attività. In seguito sono riportati i dati dell'area Economica sottoposta a valutazione, eventuali commenti inseriti nel sistema ed le statistiche relative alle attività di ogni membro.

RISPOSTE ECONOMICHE DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE

| Fornitore | Data della Risposta |
|-------------------------|--|
| Idea Costruzioni s.r.l. | 23/12/2022 10:40:57 da Peigottu Andrea |

APERTURA BUSTA ECONOMICA

Busta Economica Aperta

28/12/2022 17:40

Busta Economica Aperta da

Giuseppe Mundula

Commissione Apertura Buste

BUSTA ECONOMICA

| Fornitori Attivi | Membri del Gruppo di Valutazione Economico | Parametri Prezzo inclusi nella Classifica Finale | Parametri Prezzo esclusi dalla Classifica Finale | Allegati Generici |
|------------------|--|--|--|-------------------|
| 1 | 0 | 0 | 0 | Abilitato |

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE ECONOMICHE

| | |
|---------------------|---|
| Numero di Fornitori | 1 |
| Numero di Parametri | 0 |

| | |
|---|-------------------------|
| Fornitore | Idea Costruzioni s.r.l. |
| Valutazione Fornitore | Accettato |
| Note di esclusione/inclusione ufficiali | |
| Valuta Evento | EUR |
| Prezzo totale complessivo | 0 |

| | |
|---|--|
| Allegato Busta Economica firmata digitalmente | PriceEnvelopeSummary-signed.pdf.p7m (49 KB); Firma digitale controllata senza errori |
|---|--|

GRUPPO DI VALUTAZIONE ECONOMICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

ATTIVITA' GRUPPO DI VALUTAZIONE ECONOMICA

| Utente-Gruppo di Valutazione Economica | Fornitore | Primo Accesso - Data e Ora di Apertura |
|--|-------------------------|--|
| Giuseppe Mundula | Idea Costruzioni s.r.l. | 28/12/2022 17:40 |

CONGELAMENTO VALUTAZIONE ECONOMICA

| Utente che ha congelato la valutazione | Data & Ora | Fornitori non esclusi | Fornitori esclusi |
|--|------------------|-----------------------|-------------------|
| Giuseppe Mundula | 28/12/2022 17:40 | 1 | 0 |

ESITO VALUTAZIONE ECONOMICA

| Stato Esclusione/Inclusione | Fornitore | Note |
|-----------------------------|-------------------------|------|
| Incluso | Idea Costruzioni s.r.l. | |

FINALIZZAZIONE RICHIESTA DI OFFERTA

Quest'area sintetizza le decisioni finali di aggiudicazione e riporta eventuali commenti dagli utenti coinvolti.

RIFIUTO FORNITORE A LIVELLO LOTTO

Non sono presenti elementi da mostrare.

COMMENTI DI AGGIUDICAZIONE

Non sono presenti elementi da mostrare.

PROCESSO DI FINALIZZAZIONE RDO

| Round | Utente che ha svolto l'azione | Data & Ora - Azione | Azione svolte |
|-------|-------------------------------|---------------------|---------------|
| 0 | Mundula Giuseppe | 19/12/2022 10:07 | Prima offerta |
| 0 | Mundula Giuseppe | 04/01/2023 10:10 | Aggiudicata |

AGGIUDICAZIONE: Aggiudicata

| Classifica | Ragione Sociale | Aggiudicazione | Prezzo Totale | Prezzo Confermato |
|------------|-------------------------|----------------|---------------|-------------------|
| 1 | Idea Costruzioni s.r.l. | Aggiudicata | 0 | 344.078,56 |

RDO ASSOCIATE

Non sono presenti elementi da mostrare.

ASTE ASSOCIATE

Non sono presenti elementi da mostrare.

CONTRATTI ASSOCIATI

Non sono presenti elementi da mostrare.

STORICO DEGLI STATI

| Data | Obiettivo | Descrizione | Effettuato da | Commenti a modifica | File allegato | Descrizione Dettagliata |
|------------------------|-----------|--|------------------|---------------------|---------------|--|
| 04/01/2023 10:10:29 | | Lo stato della RDO è cambiato. | Mundula Giuseppe | | | Lo Stato RDO è cambiato da Valutazione Finale - Pre aggiudicata a Aggiudicata |
| 28/12/2022 17:46:32 | | Lo stato della RDO è cambiato. | Mundula Giuseppe | | | Lo Stato RDO è cambiato da Valutazione Finale a Valutazione Finale - Pre aggiudicata |
| 28/12/2022 17:40:38 | | La fase di Valutazione Economica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Finale. | Mundula Giuseppe | | | La fase di Valutazione Economica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Finale. |
| 28/12/2022 17:40:11 | | La Busta Economica è stata aperta | Mundula Giuseppe | | | La Busta Economica è stata aperta |
| 28/12/2022 17:40:08 | | La fase di Valutazione di Qualifica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica. | Mundula Giuseppe | | | La fase di Valutazione di Qualifica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica. |
| 28/12/2022 17:03:15 | | La Busta di Qualifica è stata aperta | Mundula Giuseppe | | | La Busta di Qualifica è stata aperta |
| 28/12/2022 12:50:00 | | La fase di Pre-valutazione è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione di Qualifica. | Mundula Giuseppe | | | La fase di Pre-valutazione è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione di Qualifica. |
| 28/12/2022 12:35:22 | | Valutazione RdO Iniziata | Mundula Giuseppe | | | Data di Chiusura RdO: 28/12/2022 12:00:00 |
| 19/12/2022 10:07:51 | | La RDO è stata pubblicata. | Mundula Giuseppe | | | La RDO è stata pubblicata.,La RDO si conclude in data: 28/12/2022 12:00:00 . |

EMAIL INVIATE

| Data (dd/mm/yyyy) | Descrizione mail | Destinatari |
|-------------------|------------------|-------------|
|-------------------|------------------|-------------|

| | | |
|------------------|--|---|
| 04/01/2023 10:10 | B > S: Email inviata al Fornitore sulla decisione del Buyer di Aggiudicare o di Convertire una RdX in RdO o Asta | 1 |
| 28/12/2022 12:47 | B > S & S > B: Email spedita per informare del ricevimento di un messaggio sul tool di messaggistica RDx | 1 |
| 26/12/2022 06:05 | A > F: Avviso e-mail di promemoria inviato ai fornitori che hanno espresso interesse/invitato (che non hanno inviato una risposta o che non hanno rifiutato di rispondere) | 4 |
| 19/12/2022 10:08 | B > S & S > B: Email spedita per informare del ricevimento di un messaggio sul tool di messaggistica RDx | 5 |
| 19/12/2022 10:07 | B > S: Email spedita al Fornitore invitato per informarlo della pubblicazione della RdX (solo RdX con firma digitale delle buste) | 5 |

MESSAGGI INVIATI

| Lista destinatari | Data | Oggetto | Messaggio | Letto da destinatari | Risposte | Allegati | Classificazione Messaggio |
|-------------------------|------------------|--|---|----------------------|----------|----------|---------------------------|
| Idea Costruzioni s.r.l. | 28/12/2022 12:47 | Comunicazione apertura buste amministrative - economiche | Si comunica che oggi 28.12.2022 alle ore 15,30 si procederà all'apertura delle buste amministrative. Si comunica altresì che, data l'urgenza relativa al finanziamento in scadenza, in caso di documentazione presentata correttamente si procederà all'apertura delle offerte economiche. Cordiali saluti Ing. Giuseppe Mundula | 1 | 0 | 0 | |
| Messaggio a tutti | 19/12/2022 10:08 | Memorandum qualificazione | Si comunica con la presente che, in seguito a verifica normativa su segnalazione di un partecipante, le certificazioni SOA OG2 e OG11 per la loro specializzazione e per l'intervento su immobili di cui all'art. 12 del D.Lgs. 42/2004 non possono essere oggetto di avvalimento né | 3 | 0 | 0 | |

| Lista destinatari | Data | Oggetto | Messaggio | Letto da destinatari | Risposte | Allegati | Classificazione Messaggio |
|-------------------|------|---------|---|----------------------|----------|----------|---------------------------|
| | | | <p>tantomeno a quanto previsto dall'art. 90 del DPR 207/2010 ma sono soggetti a possesso della qualificazione SOA da parte degli esecutori.</p> | | | | |

MESSAGGI RICEVUTI

Non sono presenti elementi da mostrare.

MESSAGGI INOLTRATI

Non sono presenti elementi da mostrare.